

FLYT DIN FIRMAADRESSE



EKSKLUSIVE & ARKITEKTEGNEDE KONTORLOKALER TIL LEJE





AALBORGVEJ 576 · HARKEN · HJØRRING

Indbydende og lyse kontorlejemål beliggende i arkitekttegnet kontorhus i særdeles præsentable og attraktive omgivelser.

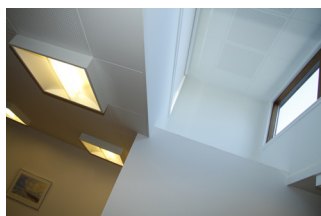
Bygningen har tidligere fungeret som domicil for en entreprenørvirksomhed, så materialevalg og udførelse er helt i top. Der er mange forskellige typer lejemål i bygningen - fra små, enkle kontorer til større, åbne kontorarealer. Med de forskellige typer lejemål følger brugsret til mødelokaler, kantine/køkken, toilet, serverrum, samt mulighed for parkering foran og ved siden af bygningen. Der er bemandet reception i bygningens indgangsfoyer med mulighed for telefonpasning og posthåndtering efter nærmere aftale.

Placeringen i Harken er tæt på naturen i rolige omgivelser og samtidig tæt på byliv (Hjørring 5 km) og motorvejen (2 km) både i nordlig og sydlig retning. Det er let at komme til og fra motorvejen - uden om byens morgen- og fyraftenstrafik.

Lejemålene er beliggende i stueplan og på 1. sal, der omfatter stor ankomstfoyer i dobbelthøjde, receptionslokale, ét stort og flere små mødelokaler med alt i IT, fem mindre kontorer med god vægplads, fire større kontorer og to åbne kontorlandskaber, fire toiletter samt køkken med stor kantine.

Disse lejemål egner sig til alt fra den mindre virksomhed til en større virksomhed, der ønsker nye omgivelser. Kontorerne er især egnet til liberale erhverv, men der er mulighed for at etablere lager- og værkstedsfaciliteter i umiddelbar nærhed til kontorbygning. Det store mødelokale kan eventuelt anvendes til showroom eller undervisning. Der er et godt lysindfald til alle kontorer, højt til loftet og ventilationsanlæg.

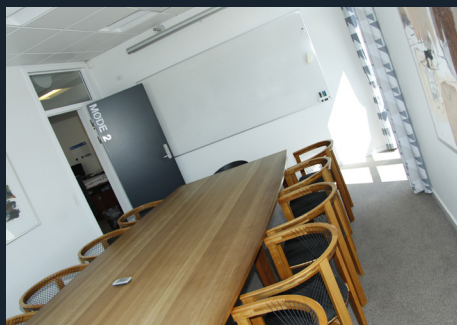
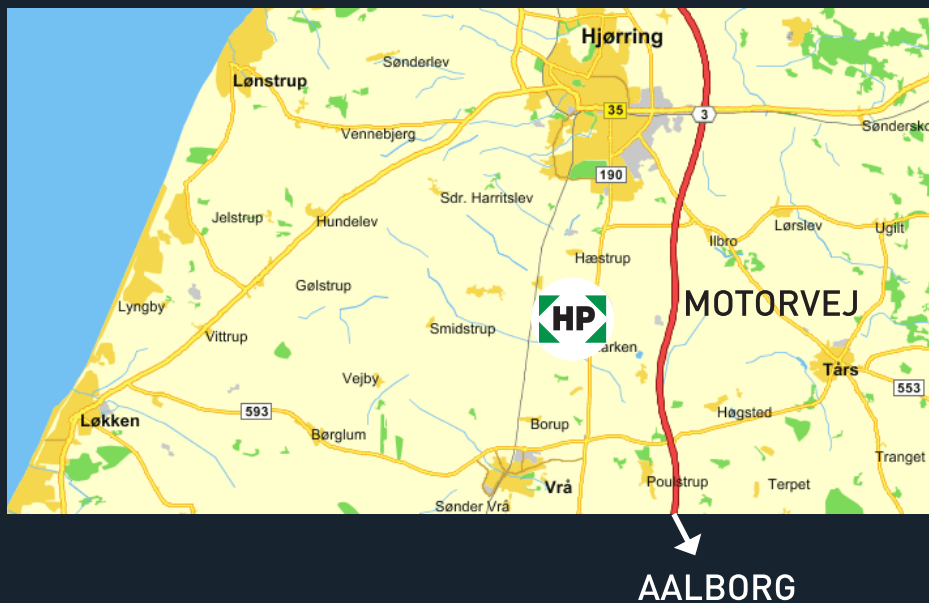




900 m²

- LYSE, ATTRAKTIVE LOKALER
 - UHØRT BILLIG HUSLEJE
 - FÆLLES MØDELOKALER
 - INTERNET & TELEFONI
 - LEJEMÅL FRA 1 - 50 ANSATTE
 - KØKKEN/KANTINE-FACILITETER
 - BETJENT RECEPTION
 - TÆT PÅ MOTORVEJEN
 - MASSER AF P-PLADSER
-

350,- / m²



KONTORKOLLEKTIVET

Kontakt:
HP Gruppen af 1953
Aalborgvej 576 · DK · 9800 Hjørring
T | 9625 1514
M | 2024 7414 · 2024 7436 · 2024 7412